

Утверждено Решением Хатангского
сельского Совета депутатов
от _____ № _____

Утверждено Решением Таймырского
Долгано-Ненецкого районного Совета
депутатов от _____ № _____

**СОГЛАШЕНИЕ
О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ
МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-НЕНЕЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ХАТАНГА ПО ВОПРОСАМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Временно исполняющий полномочия Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Шаронов Сергей Витальевич, действующий на основании распоряжения Администрации Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района № 1004-а от 29.10.2025 года, с одной стороны и сельское поселение Хатанга, в лице временно исполняющей полномочия Главы сельского поселения Хатанга Зоткиной Татьяны Валерьевны, действующей на основании распоряжения Администрации сельского поселения Хатанга № 288-К от 08.10.2025, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее - муниципальный район) передают органам местного самоуправления сельского поселения Хатанга (далее - поселение) часть полномочий по вопросам осуществления градостроительной деятельности, отнесенных к вопросам местного значения муниципального района в соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» частью 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включающих в себя:

- подготовку и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе

таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - переданные полномочия).

II. СРОК ПЕРЕДАЧИ ПОЛНОМОЧИЙ

2. Полномочия органов местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, предусмотренные пунктом 1 настоящего Соглашения, передаются органам местного самоуправления сельского поселения Хатанга на срок с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3. В рамках исполнения переданных полномочий органы местного самоуправления сельского поселения Хатанга:

1) обеспечивают в соответствии с законодательством Российской Федерации исполнение переданных полномочий, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения;

2) определяют структурные подразделения исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления сельского поселения Хатанга, в ведении которых будет находиться осуществление переданных полномочий;

3) представляют в органы местного самоуправления муниципального района отчеты, документы и необходимую информацию об исполнении переданных полномочий, а также отчеты об использовании финансовых средств, предоставленных для осуществления переданных полномочий, по формам и в сроки, установленные органом местного самоуправления муниципального района;

4) в случае если возникают препятствия к исполнению переданных полномочий, уведомляют об этом органы местного самоуправления муниципального района;

5) вправе издавать муниципальные правовые акты по вопросам осуществления переданных полномочий;

6) осуществляют иные действия (полномочия), связанные с исполнением переданных полномочий, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4. В рамках обеспечения исполнения органами местного самоуправления сельского поселения Хатанга переданных полномочий органы местного самоуправления муниципального района:

1) предусматривают средства в бюджете единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на финансирование переданных полномочий, расчет которых производится в соответствии с разделом IV настоящего Соглашения;

2) определяют структурный орган, в ведении которого будут находиться переданные полномочия (далее – Уполномоченный орган)

3) своевременно и в полном объеме перечисляют из бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа средства, предназначенные для исполнения переданных полномочий;

4) оказывают методическую, организационную и иную помощь в организации исполнения переданных полномочий;

5) запрашивают у органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга документы, отчеты и иную информацию, связанную с исполнением переданных полномочий;

6) осуществляют контроль за исполнением органами местного самоуправления сельского поселения Хатанга переданных полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели;

7) в случае выявления нарушений дают обязательные для исполнения органами местного самоуправления сельского поселения Хатанга письменные предписания об устранении выявленных нарушений;

8) рассматривают обращения органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга, связанные с осуществлением переданных полномочий, в том числе о возникновении препятствий исполнению переданных полномочий.

IV. ФИНАНСОВОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПЕРЕДАННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ

5. Финансовое обеспечение осуществления передаваемых полномочий осуществляется за счет средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на соответствующий финансовый год.

6. Объем средств, необходимых для осуществления передаваемых

полномочий утверждается Решением Таймырского Долгано-Ненецкого районного Совета депутатов о бюджете единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на соответствующий финансовый год и (или) сводной бюджетной росписью, с учетом внесенных в них в установленном порядке изменений.

7. Главным распорядителем средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа, имеющим право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств между получателями бюджетных средств на осуществление переданных полномочий, является Уполномоченный орган.

8. Порядок определения ежегодного объема средств бюджета единой территории, вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа на осуществление переданных полномочий, устанавливается приложением к настоящему Соглашению.

9. Средства на реализацию передаваемых полномочий носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10. Органы местного самоуправления сельского поселения Хатанга несут ответственность за осуществление переданных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по их вине и о которых они были уведомлены в письменном виде.

12. Установление факта ненадлежащего осуществления органами местного самоуправления сельского поселения Хатанга полномочий является основанием для одностороннего расторжения Соглашения.

VI. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

13. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение какого-либо из обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение, а также в случае войны и военных действий или запретов компетентных государственных органов, возникших после заключения настоящего Соглашения.

14. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме в течение трех календарных дней уведомить другую Сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены официальными документами компетентной организации. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от ответственности вследствие

указанных обстоятельств.

15. Сторона, не известившая другую Сторону о невозможности исполнения своих обязательств по настоящему договору, теряет право ссылаться на такую невозможность.

VII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

16. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

17. В случае недостижения соглашения спор подлежит разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня, следующего за днем его обнародования, но не ранее 1 января 2026 года.

19. Действие настоящего Соглашения может быть расторгнуто досрочно:

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке в случае:

- изменения законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- невозможности исполнения обязательств по Соглашению по не зависящим от Сторон причинам.

20. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй Стороне не менее чем за шесть месяцев до предполагаемой даты расторжения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат средств в бюджет единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

21. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами местного самоуправления Сторон и подписанию Главами Сторон.

22. Дополнения и изменения настоящего Соглашения, принимаемые по предложениям Сторон, оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью после их утверждения представительными органами местного самоуправления Сторон и подписания Главами Сторон.

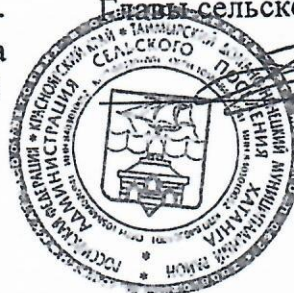
23. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Временно исполняющий полномочия
Главы Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального района



С.В.ШАРОНОВ

Временно исполняющая полномочия
Главы сельского поселения Хатанга



Т.В.Зоткина

Приложение
к Соглашению
о передаче осуществления
части полномочий органов
местного самоуправления
Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района
органам местного самоуправления
сельского поселения Хатанга
по вопросам осуществления
градостроительной деятельности

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ О ОБЪЕМА СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ЕДИНОЙ
ТЕРРИТОРИИ ВНОВЬ ОБРАЗОВАННОГО ТАЙМЫРСКОГО ДОЛГАНО-
НЕНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДЛЯ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ**

Для осуществления части полномочий, которые передаются органам местного самоуправления сельского поселения Хатанга, объем средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа определяется по формуле:

$$S = f1 + f2 + f3 + z, \text{ где:}$$

S - объем средств бюджета единой территории вновь образованного Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа для осуществления следующих переданных полномочий:

- подготовку и утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального

жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

f1 - фонд оплаты труда 0,2 ставки главного специалиста;

f2 - фонд оплаты труда 0,1 ставки ведущего специалиста;

f3 - начисления на оплату труда в соответствии с законодательством Российской Федерации;

z - прочие расходы, связанные с осуществлением полномочий.
